



CASCONCEPT

Altstadt mit Qualität & Leidenschaft

Beitragsordnung (gültig ab 01.01.2015)

Die Berechnung wird in 3 Stufen auf folgender Basis vorgenommen:

1. Bei **Gewerbetreibenden** und **Freiberuflern** im **Erdgeschoss** wird die mietvertraglich festgelegte EG-Fläche zu Grunde gelegt.
2. Bei **Gewerbetreibenden** und **Freiberuflern** im **Obergeschoss** werden Pauschalen erhoben.
3. Bei **Immobilieeigentümern** werden Pauschalen erhoben.

zu 1.)

	Beitrag je qm	Mindestbeitrag p. M.	Höchstbeitrag p. M.
1a	0,50 €	100,00 €	250,00 €
1b	0,30 €	50,00 €	120,00 €
“Sonstige Lage“	<i>Pauschale (s. Punkt 2 + 3)</i>		

zu 2. + 3.)

	Pauschale p. M.	Betrag p.a.
1a	30,00 €	360,00 €
1b	20,00 €	240,00 €
“Sonstige Lage“	20,00 €	240,00 €

Die Beiträge sind Umsatzsteuerpflichtig.

Neu gegründete Unternehmen zahlen im ersten Jahr der Mitgliedschaft einen reduzierten Beitrag von 50% des regulären Betrages.

Der Mitgliedsbeitrag wird pro Mitglied erhoben. Falls der Eigentümer gleichzeitig Gewerbetreibender in der eigenen Immobilie ist, wird der Beitrag nicht doppelt erhoben. Dies auf Basis der höheren Beitragsermittlung (Gegenüberstellung Immobilie – Gewerbebetrieb).

Fördermitglieder zahlen einen monatlichen Beitrag von EUR 5,00. Höhere Beiträge obliegen der Entscheidung des Fördermitgliedes.